

## QUI SOMMES-NOUS ?

Un service à compétence nationale, au service de l'investissement public

Un organisme expert de la structuration juridique et financière des projets d'infrastructure

Rattachée à la direction générale du Trésor, FIN INFRA exerce principalement une mission de conseil auprès des porteurs publics de projet pour :

- optimiser la valeur et le coût global des opérations d'investissement
- maîtriser les risques juridiques, financiers et budgétaires pour les personnes publiques

Dans le cas particulier du recours à un marché de partenariat, FIN INFRA est obligatoirement saisie, pour avis, par le porteur de projet.

15 ans d'expérience au service des projets d'investissements publics : bâtiments publics, infrastructures de transports, de réseaux, performance énergétique

Tout porteur de projet public peut recourir, à titre gratuit, aux services de FIN INFRA

### UNE ÉQUIPE EXPÉRIMENTÉE

Une dizaine de spécialistes, issus des secteurs public et privé, expérimentés dans la structuration juridique et financière des projets d'investissement publics, sous la direction de Jean Bensaïd.

## Ils s'appuient sur notre expertise :

- Ministère de l'Économie, des Finances et de la Relance
- Direction de l'Immobilier de l'État
- Ministère de la Transition Ecologique
- Ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Innovation
- Ministère des Solidarités et de la Santé
- Ministère des Armées
- Délégation Interministérielle aux Jeux Olympiques et Paralympiques
- Société de Livraison des Ouvrages Olympiques
- Ministère de la Justice
- Métropole Aix-Marseille
- Région Ile-de-France

...

## NOUS CONTACTER

- ✉ [fininfra@dgtresor.gouv.fr](mailto:fininfra@dgtresor.gouv.fr)
- ☎ +33 (0) 1 44 87 71 86
- 🌐 [www.economie.gouv.fr/fininfra](http://www.economie.gouv.fr/fininfra)

Ministère de l'Économie, des Finances et de la Relance

FIN INFRA | Direction générale du Trésor  
139, rue de Bercy - télédoc 649  
75012 Paris

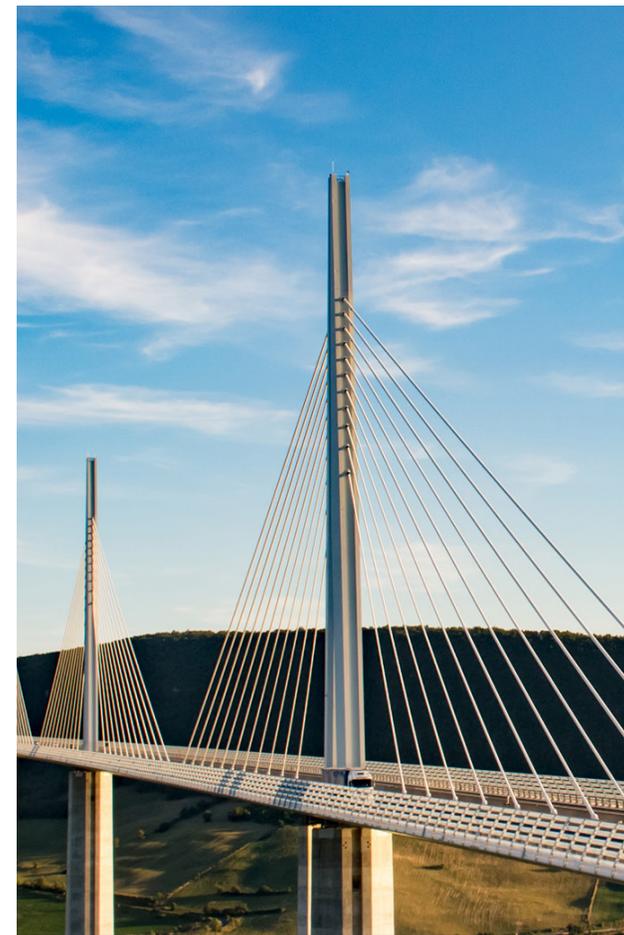
Crédits photos: Fabien/ Stock.Adobe.com  
Arnaud Bouïssou / Terra  
Manuel Bouquet / Terra

Conception : DG Trésor - Août 2020



MINISTÈRE  
DE L'ÉCONOMIE,  
DES FINANCES  
ET DE LA RELANCE

Liberté  
Égalité  
Fraternité



## FIN INFRA

Mission d'Appui au Financement  
des Infrastructures

Conseil pour la structuration juridique et  
financière de vos projets d'investissement



## VOS BESOINS EN STRUCTURATION ET FINANCEMENT DE PROJET

### VOUS AVEZ ...

- Un projet d'investissement public
- Un projet en cours d'exécution

### VOUS VOUS INTERROGEZ SUR ...

- Le choix du meilleur montage : concession, marché de partenariat, marché public global de performance...
- La structuration financière de votre projet et sa bancabilité
- Les bonnes pratiques du marché
- Les optimisations envisageables pour réduire le coût d'un contrat en cours d'exécution

## NOTRE OFFRE DE SERVICES

### STRUCTURATION DE VOTRE PROJET

- Conseil sur le choix du mode de réalisation :
  - Études des modes de réalisation contractuels envisageables au regard des spécificités et du périmètre du projet
  - Modélisation financière sur la base des pratiques de marché et des données du projet disponibles
  - Étude des conditions de robustesse et de bancabilité du projet
- Analyse de compatibilité du projet avec le droit des aides d'Etat

### CONSEILS EN PHASE DE PROCÉDURE

- Diffusion des bonnes pratiques : conseil sur le type de procédure, optimisation du transfert de risques
- Revue critique de la documentation juridique et financière du porteur de projet
- Soutien possible à l'assistance à maîtrise d'ouvrage du porteur de projet

### CONSEILS EN PHASE D'EXÉCUTION

- Assistance dans la négociation d'un avenant au contrat
- Assistance dans le cadre de situations contentieuses ou pré-contentieuses
- Refinancement de votre projet :
  - Étude d'opportunité
  - Assistance juridique et financière

## NOTRE EXPÉRIENCE

### Infrastructures sociales

FIN INFRA accompagne des porteurs de projet dans la structuration de leurs projets d'infrastructures sociales (bâtiments d'enseignement, hôpitaux, bâtiments administratifs, stades, salles de spectacles...)

### Performance énergétique

FIN INFRA s'inscrit dans les enjeux de la transition énergétique et accompagne plusieurs porteurs de projet sur la rénovation énergétique de leur patrimoine immobilier (écoles, lycées, bâtiments administratifs...), sur la rénovation de leur réseau d'éclairage public et sur les projets en matière d'énergie renouvelable.

### Infrastructures de communication et de transport

FIN INFRA accompagne les porteurs de projets en matière d'infrastructure de transport et de communication : réseau routier, réseau ferroviaire, transports collectifs en site propre, réseau THD.

### Refinancement de contrats

Dans une logique d'optimisation du coût global des contrats, FIN INFRA accompagne des porteurs de projets publics dans le refinancement de leur contrat (PPP, concessions) quand les conditions de marché sont favorables.

